CATALOGUE 2022

GAMME VILLAGE

Chalets Fabre®

Résidences bois inspirées par nature

Pour vos vacances, vos week-ends, votre temps libre,

DEVENEZ PROPRIETAIRE D'UN CHALET VILLAGE FABRE

Vous rêvez pour vos vacances, vos week-ends, ... d'un pied à terre en bord de mer, à la montagne ou à la campagne. Offrez-vous une vraie résidence de plein air, où vous pourrez profiter pleinement de votre temps libre en famille ou entre amis.

Les chalets Fabre répondent à toutes vos exigences en matière de qualité, longévité, design et confort. Laissez-vous séduire par la gamme Village. Elle vous étonnera par son vaste choix, son aménagement, ses équipements, sa finition.

Chalets Fabre a sélectionné pour leurs compétences et leur expérience, des distributeurs répartis sur toute la France. Bénéficiez de l'expertise de notre réseau et laissez-vous guider en toute sérénité dans votre démarche.

Nos partenaires vous aideront à trouver votre terrain en vous proposant différents emplacements adaptés à vos critères (calmes ou animés, ombragés ou ensoleillés...).
Ils vous guideront dans votre choix du modèle Chalets Fabre et traiteront les questions logistiques.

L’ expertise de la construction bois
depuis 88 ans

Depuis 1933, la société Fabre a développé des savoir-faire uniques dans le domaine de la construction à ossature bois et de la charpente.
Précurseur dans les années 50 avec les premières fabrications de fermettes industrielles, Fabre a su innover constamment pour devenir, dès le début des années 80, un des pionniers de la construction d’Habitations Légères de Loisirs à ossature bois.
Investir dans un Chalet Fabre, c’est choisir un bâtiment à ossature bois de qualité, accompagné de services parfaitement adaptés à vos besoins, pour vous permettre de bénéficier de prestations de confort exceptionnelles dans la plus grande sérénité.
... car un chalet Fabre est naturellement durable ...

Cuisine modèle Village 34-2 et 37-2.

Garantie constructeur de 10 ans

DE SÉRIE :

- Isolation plancher : laine de verre 100 mm
- Isolation murs : laine de verre 60 mm + polystyrène extrudé de 30 mm
- Isolation plafond : laine de verre 2x100 mm
- Toit 2 pentes à 36% ou toit 1 pente à 12%
- Revêtement intérieur en mélaminé ou lambris selon emplacement
- Plafond plat en lambris MDF revêtu blanc
- Chauffage par convecteurs
- Garde-corps normalisé

EN OPTION :

- Chauffage par panneaux rayonnants

La gamme Village,

**en parfaite harmonie avec la nature,
offre le style de vie dedans-dehors grâce à sa grande baie
vitrée panoramique et à sa vaste terrasse couverte.**

Sa terrasse couverte crée un havre de paix, de protection et de convivialité et devient une pièce à vivre à part entière.

4 couvertures de terrasse au choix :

- Bacs acier
- Tuiles
- Pergola
- Toile

Quelles que soient leurs dimensions et leurs caractéristiques techniques, nos chalets sont étudiés pour s'inscrire parfaitement dans leur environnement.
Campagne, mer, montagne... la polyvalence de notre système constructif permet d'adapter votre chalet aux contraintes environnementales et architecturales locales.
En jouant sur les pentes de toit, les revêtements extérieurs de bardage, sur la couleur des tuiles de couverture ou des bacs acier et sur les diverses options que nous vous proposons, nous créerons ensemble une résidence adaptée à vos besoins qui se fondra parfaitement dans votre univers.
Nous privilégions depuis toujours des matériaux nobles et d'origine naturelle, produits dans le plus grand respect de l'environnement.

Personnalisez vos extérieurs :

BARDAGE :

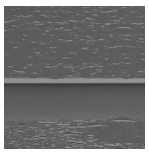
- De série Bardage en Canexel coloris au choix

Gris Brume

Bois de Santal

Sable

Barnwood


Granit

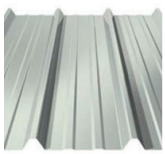
- En option Bardage bois

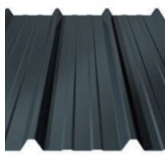
Plat

Demi-rond

TOITURE :

- Une pente en bacs acier

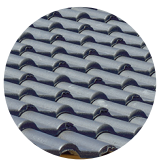

Gris clair RAL 9006


Anthracite RAL 7016

- Deux pentes en tuiles béton

Plein Ciel Rouge Sienne

Plein Ciel Silvacane Littoral


Double Romane Noire

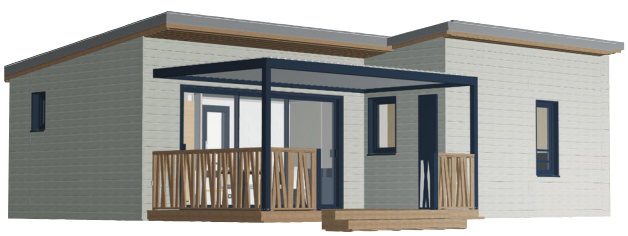
TERRASSE NON AMOVIBLE :

Village une pente terrasse bacs acier

Village deux pentes terrasse tuiles

TERRASSE AMOVIBLE :

Village une pente terrasse pergola



Village une pente terrasse toile

VOLETS :

- En option : en bois peint
- En option : en aluminium laqué à lames orientables

BAIE ET FENÊTRES :

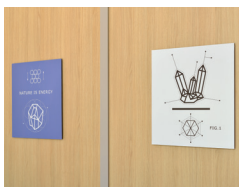
- De série couleur blanche
- En option couleur anthracite

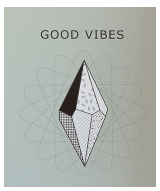
QUAND LA DOUCEUR ET LES BEAUX VOLUMES S'INVITENT CHEZ VOUS …

Des teintes chaudes et des matières subtiles pour un aménagement intérieur cosy, sobre et intemporel

Entrez dans un univers où le sens du détail, la qualité des matériaux et les équipements s'associent pour créer un environnement chaleureux.
La douceur naturelle provient du chêne clair des cloisons, des étagères, des chevets et des nombreux rangements.
Par le jeu des contrastes de teintes, les touches de noir de la cuisine ou de la tête de lit, le gris de la table ou du canapé dynamisent l'aménagement des chalets.
La sélection d'un sol au motif discret dans les tons de gris ciment installe une atmosphère calme et rassurante largement baignée de lumière grâce aux grandes baies vitrées.
Le plafond à 2,30 m permet de dévoiler à la fois des grandes chambres et une pièce de vie spacieuse, de proposer des portes de communication et une douche toute hauteur, et de créer de nombreux rangements pour maximiser leur capacité, tout en apportant du style aux pièces.
Se sentir bien, chez soi, tout simplement.

5 illustrations en option





COMPOSEZ VOTRE AMBIANCE :

Vous souhaitez apporter votre touche à vos intérieurs, choisissez votre rideau dans cette panoplie :

• Lin

• Graphic

• Gris Chiné

UNE PIECE DE VIE ET UNE CUISINE QUI RIMENT AVEC STYLE ET PRATICITE !

La pièce de vie et la cuisine sont mises à l'honneur. Espace salon, partie salle à manger, cuisine ouverte... Une invitation à l'évasion et à la douceur de vivre qui donne de nouvelles règles au style et à la convivialité.

Une pièce de vie accueillante et cosy.
Lieu de rassemblement par excellence, la pièce de vie est confortable, agréable à l'œil et à vivre.
L'harmonie des couleurs et des matières en font un espace cosy propice à la détente et aux échanges.
Les grandes ouvertures offrent un panorama sur l'extérieur et beaucoup de luminosité dans le séjour.
Les rideaux sur toute la longueur, en plus de la fonction obscurcissant, apportent une dimension intimiste.
Le canapé invite à la détente.

Les plus

- Table repas 165 x 80 cm avec rallonge
- 4 ou 6 chaises in & outdoor selon modèle
- Canapé tissu avec coussins
- Meuble TV selon modèle
- Etagère téléphone
- Spots plafond leds
- Prise TV
- Convecteurs

En option :

- Branchement pour lave-linge selon modèle
- Branchement pour lave-vaisselle
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Plaque de cuisson 4 feux gaz
- Plaque de cuisson 3 feux induction
- Four Ecoclean intégrable
- Four pyrolyse intégrable
- Four micro-ondes intégrable
- Meuble bar (sauf Village 34-2 et 37-2)

Une cuisine dans tous ses états.
La cuisine est un atout fort des modèles Village, avec son design, ses rangements, ses nombreux équipements et son ouverture sur l'extérieur.
Des finitions qui sont dignes d'une maison.

Fours en option.

Les plus

- Meubles de rangement hauts et bas
- Casserolier 3 tiroirs
- Evier inox avec égouttoir et mitigeur GROHE
- Plaque de cuisson 3 feux vitrocéramique
- Crédence
- Hotte aspirante à évacuation extérieure avec éclairage
- Réfrigérateur combiné intégrable

DES CHAMBRES ET UNE SALLE D'EAU SPACIEUSES ET FONCTIONNELLES

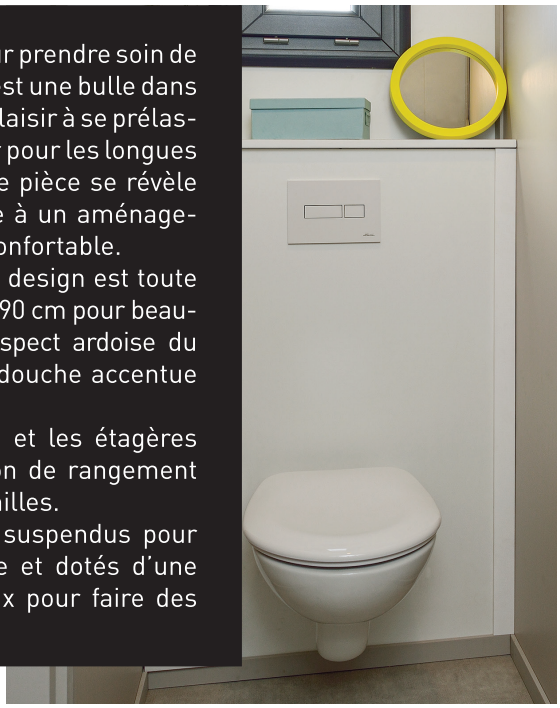
Vous souhaitez une salle d'eau bien pensée, des chambres douillettes, spacieuses, pleines de confort et de douceur et qu'elles soient en plus bien équipées ? Découvrez nos nouveaux aménagements...

Le sommeil c'est sacré surtout en vacances !
Les chambres s'affichent comme un lieu privilégié de relaxation, une sorte de bulle où se poser. Fini les univers surchargés et les coloris flashy, les volumes sont généreux et la décoration joue la carte de la sobriété. Un doux mélange de bois et une tête de lit en imitation cuir ... du style, de l'harmonie et de la chaleur. Les chambres sont équipées de lits douillets, de patères, de chevets et surtout de nombreux rangements.

Les plus

- Chambre parents avec lit de 160 x 200 cm avec matelas HR 35 kg / m³ Dunlopillo
- Chambre enfants avec lits de 80 x 200 cm avec matelas 24 kg / m³ Dunlopillo
- Chevets
- Placard avec étagères et penderie
- Panneau décoratif perforé avec étagères et taquets amovibles dans la chambre parents
- Patères dans chaque chambre
- Suspension chambre parents
- Spots plafonds led chambre enfants
- Cloisons ossature entre chambres
- Convecteur 500 W dans les chambres

Une salle d'eau pour prendre soin de soi. La salle d'eau est une bulle dans laquelle on prend plaisir à se prélasser et à se préparer pour les longues soirées d'été. Cette pièce se révèle facile à vivre grâce à un aménagement pratique et confortable.
la nouvelle douche design est toute hauteur et en 120 x 90 cm pour beaucoup d'aisance. L'aspect ardoise du fond et du ciel de douche accentue le côté moderne.
Le meuble vasque et les étagères offrent une solution de rangement idéale pour les familles.
Côté WC, ils sont suspendus pour faciliter le ménage et dotés d'une chasse d'eau 2 flux pour faire des économies d'eau.



Les plus

- Cabine de douche de 120 x 90 cm avec mitigeur et douchette GROHE
- Vasque sur meuble avec rangement, mitigeur GROHE et miroir
- Rangement avec étagères
- Sèche-serviettes 500 W dans la salle d'eau
- WC suspendu avec chasse d'eau économique (indépendant et/ou dans salle d'eau selon modèle)
- Verre imprimé sur fenêtre
- Chauffe eau 50 litres à chauffe eau rapide avec mitigeur thermostatique

sommaire

Village

2 CHAMBRES

Village
34-2 Pages 16-17

Village
37-2 Pages 18-19

Village
42-2 Pages 20-21

Village
49-2 + cellier Pages 22-23

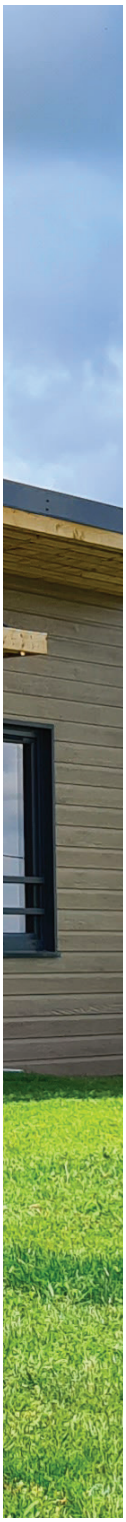
Village
49-2 + 2 SDE Pages 24-25

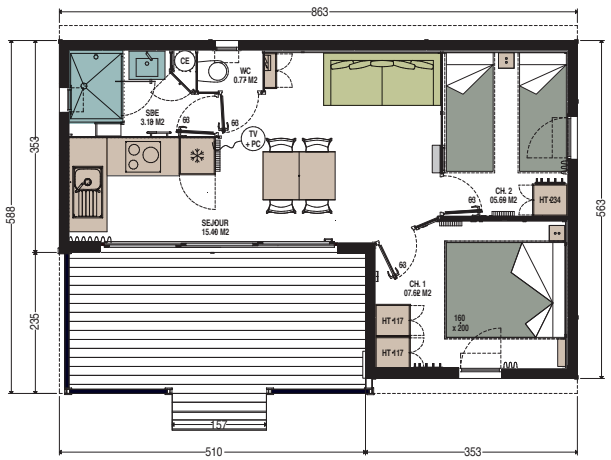
Village
56-2 Pages 26-27

Village

34-2

2 chambres
Surface de plancher : 33,16 m^2





TERRASSE NON AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 11,99 m²
- Occupation au sol : 49,89 m²

TERRASSE AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 14,73 m²
- Occupation au sol : 37,91 m²

LES ⊕

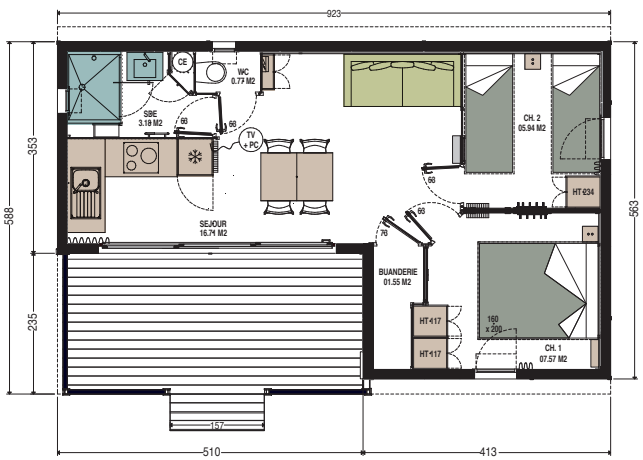
- Tous les avantages de la gamme Village dans 34 m²
- Etagère avec prise de courant et port USB
- Salle d'eau toute équipée avec une douche toute hauteur en 120 x 90 cm

Village

37-2

2 chambres
Surface de plancher : 36,32 m^2

Fours en option.



TERRASSE NON AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 11,99 m²
- Occupation au sol : 53,27 m²

TERRASSE AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 14,73 m²
- Occupation au sol : 41,28 m²

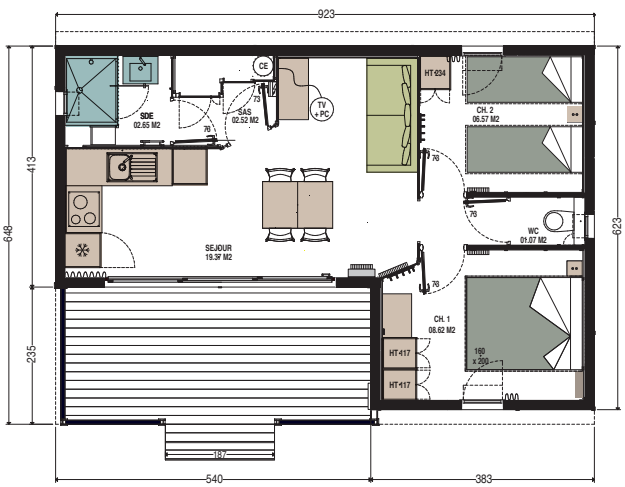
LES ⊕

- Cuisine contemporaine et spacieuse
- Vie dedans-dehors grâce à sa grande baie vitrée
- Espace buanderie très pratique

Village

42-2

2 chambres
Surface de plancher : 41,06 m^2



TERRASSE NON AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 12,69 m²
- Occupation au sol : 58,88 m²

TERRASSE AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 15,60 m²
- Occupation au sol : 46,19 m²

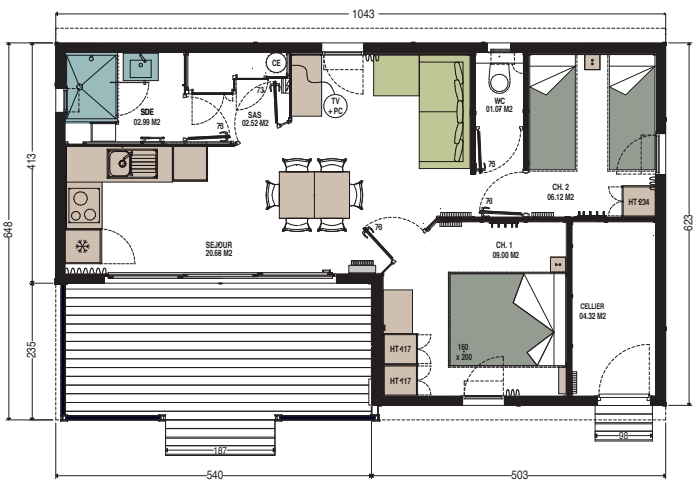
LES ⊕

- Terrasse couverte qui prolonge la pièce de vie
- Espace chambres et WC isolés
- Buanderie et placards étudiés pour 4 personnes

Village

49-2 + cellier

2 chambres
Surface de plancher : 48,17 m2



TERRASSE NON AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 12,69 m²
- Occupation au sol : 66,36 m²

TERRASSE AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 15,60 m²
- Occupation au sol : 53,67 m²

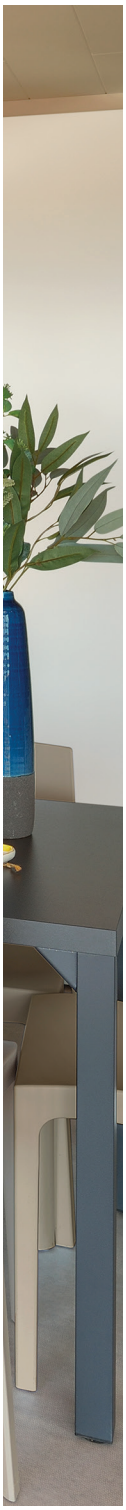
LES ⊕

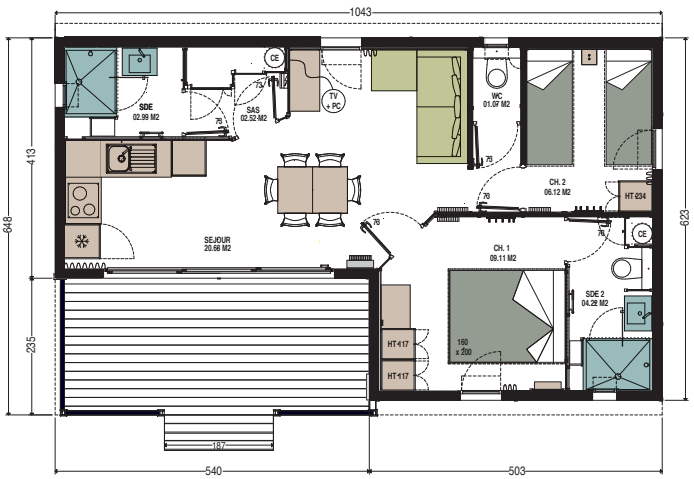
- Cellier indépendant de plus de 4 m², très pratique pour le stockage
- Espace salon cosy avec son pouf et son meuble TV
- Belle chambre parents de 9 m²

Village

49-2 + 2 SDE

2 chambres / 2 salles d'eau
Surface de plancher : 48,17 m²





TERRASSE NON AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 12,69 m²
- Occupation au sol : 66,36 m²

TERRASSE AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 15,60 m²
- Occupation au sol : 53,67 m²

LES ⊕

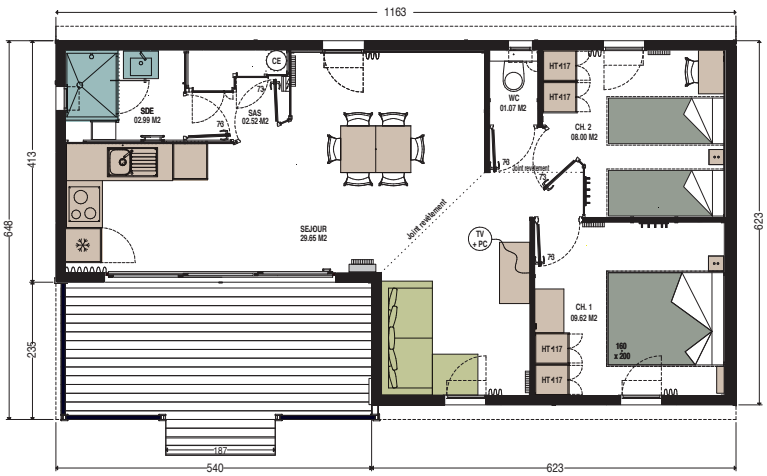
- Grande pièce de vie fonctionnelle pour 4 personnes
- 2 salles d'eau pour le confort de tous
- Vaste suite parentale de plus de 13 m²

Village

56-2

2 chambres
Surface de plancher : 55,19 m^2

Meuble bar en option.



TERRASSE NON AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 12,69 m²
- Occupation au sol : 73,84 m²

TERRASSE AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 15,60 m²
- Occupation au sol : 61,15 m²

LES ⊕

- Vaste pièce de vie
- Espace repas séparé de l'espace salon
- Bureau dans la chambre enfants

sommaire

Village

3 CHAMBRES

Village
49-3 Pages 30-31

Village
56-3 Pages 32-33

Village
56-3 + cellier Pages 34-35

Village
56-3 + 2 SDE Pages 36-37

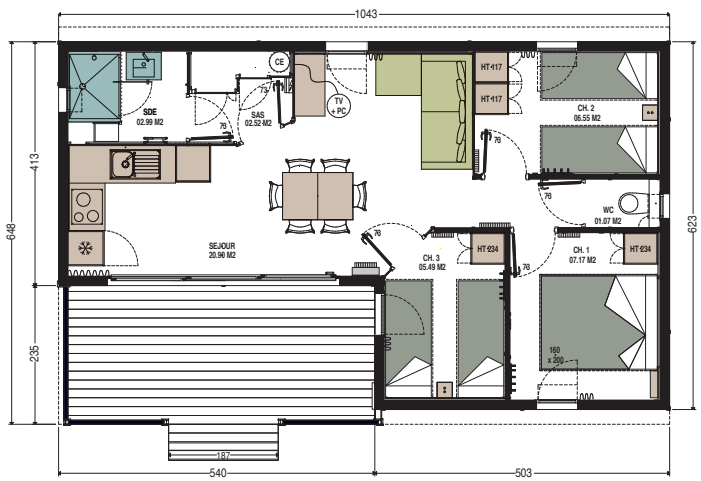
Village
63-3 + 2 SDE Pages 38-39

Village

49-3

3 chambres
Surface de plancher : 48,05 m^2

Meuble bar et fours en option.



TERRASSE NON AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 12,69 m²
- Occupation au sol : 66,36 m²

TERRASSE AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 15,60 m²
- Occupation au sol : 53,67 m²

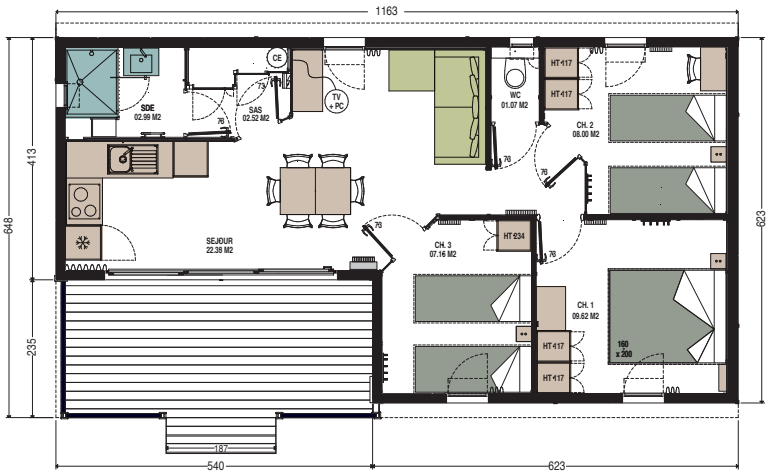
LES ⊕

- Modèle 3 chambres facile à vivre
- Vaste buanderie
- WC au fond du couloir

Village

56-3

3 chambres
Surface de plancher : 55,19 m^2



TERRASSE NON AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 12,69 m²
- Occupation au sol : 73,84 m²

TERRASSE AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 15,60 m²
- Occupation au sol : 61,15 m²

LES ⊕

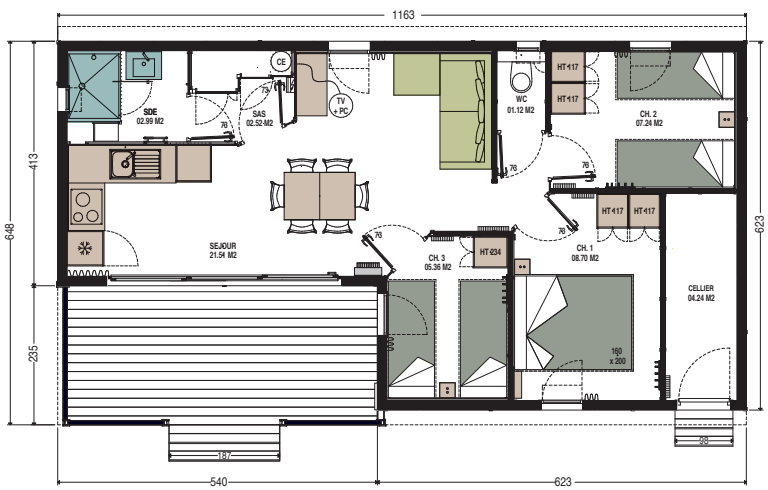
- 3 chambres pour les grandes familles ou les nombreux amis
- Des rangements et une buanderie étudiés pour 6 personnes
- Séjour central spacieux et ouvert sur l'extérieur

Village

56-3 + cellier

3 chambres / Cellier
Surface de plancher : 55,19 m²

Fours en option.



TERRASSE NON AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 12,69 m²
- Occupation au sol : 73,84 m²

TERRASSE AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 15,60 m²
- Occupation au sol : 61,15 m²

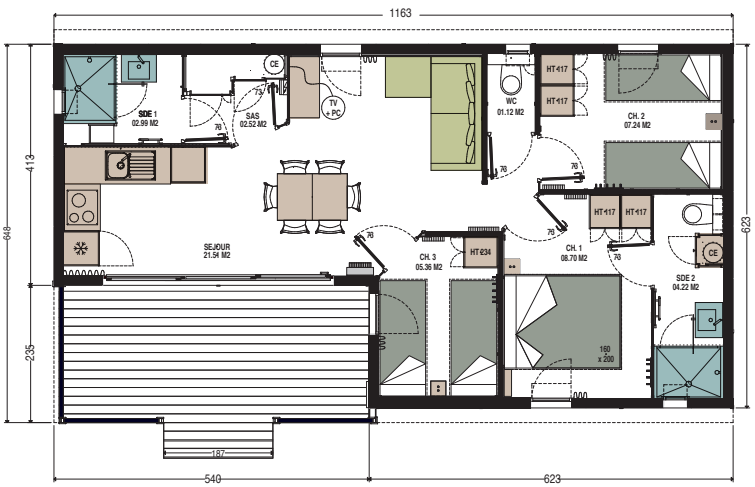
LES ⊕

- Beau séjour pouvant accueillir les grandes familles
- 3 chambres avec de nombreux rangements
- Cellier pour tout ranger

Village

56-3 + 2 SDE

3 chambres / 2 salles d'eau
Surface de plancher : 55,25 m²



TERRASSE NON AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 12,69 m²
- Occupation au sol : 73,84 m²

TERRASSE AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 15,60 m²
- Occupation au sol : 61,15 m²

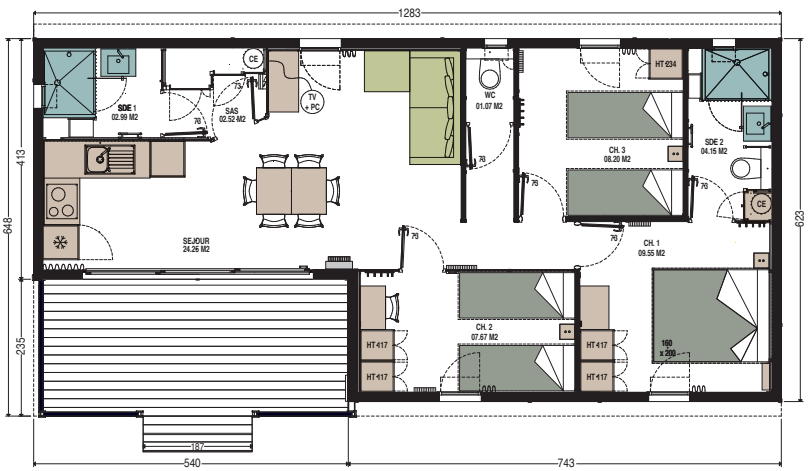
LES ⊕

- Accès direct de la cuisine à la terrasse
- 2 salles d'eau pour le confort et l'autonomie de tous
- Espace salon cosy et convivial

Village

63-3 + 2 SDE

3 chambres / 2 salles d'eau
Surface de plancher : 63,32 m²



TERRASSE NON AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 12,69 m²
- Occupation au sol : 81,32 m²

TERRASSE AMOVIBLE :

- Surface de terrasse couverte : 15,60 m²
- Occupation au sol : 68,63 m²

LES ⊕

- Séjour très spacieux de plus de 25 m²
- Suite parentale avec salle d'eau privative
- Espace bureau dans une chambre enfants

Chalets Fabre®

Résidences bois inspirées par nature

Zone Artisanale – 12240 Rieupeyroux
Tél : +33 (0)5 65 65 57 95 - Fax : +33 (0)5 65 65 59 06
contact@chalets-fabre.com

Chalets Fabre fait partie de l'offre Habitat de Loisirs

Sunshine® HABITAT

Retrouvez Sunshine Habitat sur

Mentions légales : Création graphique www.atelierstudiom.com - Visuels : Thierry Estadieu, Sacha Drouart, Studio m - Tous droits de reproduction réservés - Photos et illustrations non contractuelles ; les modèles présentés peuvent comporter des accessoires optionnels ; le stylisme n'est pas compris dans nos offres. Dans le cadre de sa politique d'amélioration constante de la qualité de ses produits, Chalets Fabre se réserve le droit de modifier les caractéristiques et les équipements de ses produits sans préavis. 07/2021.